



VÁŠ DOPIS

ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: MěÚT/22422/2017/SŘaÚP/Mit

Doporučeně

- dle rozdělovníku -

VYŘIZUJE: Ing. Hana Mitrengová

TEL.: 558 306 233

FAX: 558 306 237

E-MAIL: hana.mitrengova@trinecko.cz

DATUM: 10.5.2017

OZNÁMENÍ VEŘEJNÉ PREZENTACE

ÚZEMNÍ STUDIE KOMORNÍ LHOTKA – PLOCHA Z32

Městský úřad Třinec, odbor stavebního řádu a územního plánování, jako příslušný orgán územního plánování dle § 6 odst. 1 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, pořizuje v souladu s § 25 a 30 stavebního zákona pro obec Komorní Lhotka územní studii.

Veřejná prezentace územní studie s odborným výkladem projektanta se uskuteční

ve středu 31. května 2017 v 15:00 hodin

v zasedací místnosti Obecního úřadu Komorní Lhotka.

Územní plán Komorní Lhotka, účinný od 15.06.2012, stanovil v zastavitelné ploše Z32 jako podmínku pro rozhodování o změnách v území pořízení územní studie s označením. Zhotovení a schválení využitelnosti územní studie je podle stavebního zákona nezbytnou podmínkou k rozhodování v území.

Účelem územní studie je navrhnout prostorové využití území při respektování stávajících limitů, vymezit veřejná prostranství, navrhnou řešení veřejné infrastruktury, popř. návrh parcelace a získat tak kvalifikovaný podklad pro rozhodování v území a pro navazující úpravu tohoto území.

Územní studie je zveřejněna na internetových stránkách obce Komorní Lhotka, případně je možno do ní nahlédnout v kanceláři Odboru stavebního řádu a územního plánování MěÚ Třinec, v kanceláři 204.

K účasti na veřejné projednání jsou zváni jednotlivě zpracovatel návrhu ÚS, určený zastupitel, známí vlastníci pozemků a staveb dotčených řešením návrhu ÚS, krajský úřad, vybrané dotčené orgány a známí vlastníci (správci) veřejné dopravní a technické infrastruktury. Ostatním se oznamuje konání veřejného projednání tímto veřejným oznámením.

K návrhu US je možné uplatnit do 15 dnů ode dne veřejné prezentace sdělení. V územní studii nebudou tato sdělení písemně vypořádávána, avšak pořizovatel a zpracovatel územní studie se jimi bude zabývat a může na základě nich dojít následně k úpravě územní studie. Pořizovatel územní studie podá poté, kdy schválí možnost jejího využití podle § 25 stavebního zákona, návrh na vložení dat o této studii do evidence územně plánovací činnosti (<http://www.uur.cz/iLAS>). Až poté, co jsou údaje územní studii vloženy do této evidence, stává se územní studie neopominutelným podkladem pro rozhodování v území.

Ing. Věra Pindurová, v.r.
Vedoucí odboru SŘaÚP

v zast. Iveta Sikorová Bc.

„otisk úředního razítka“

Za správnost vyhotovení:
Ing. Hana Mitrengová

Toto oznámení bude vyvěšeno na úřední a elektronické úřední desce OÚ Komorní Lhotka po dobu 15 dnů.

Územní studie bude vyvěšena na el. úřední desce obce Komorní Lhotka po stejnou dobu

Rozdělovník:

Obdrží jednotlivě:

- Obec Komorní Lhotka č.p. 27, 739 53 Hnojník (vyvěsit na úřední desku a el. úřední desku)

Zodpovědný projektant:

- Ing. arch Vladimíra Fusková, USO Ostrava s.r.o.

Známí vlastníci či spoluvlastníci dotčených pozemků identifikovaní dle KN:

- Josieková Irena, Ropice č.p.64, 739 56 Ropice
- Broda Miroslav, Komorní Lhotka č.p. 197, 739 53 Hnojník
- Brodová Hilda, Komorní Lhotka č.p. 197, 739 53 Hnojník
- Bauer Josef, Pechova 9, 615 00 Brno – Židenice
- Bauer Martin, Jiříkovského 14, 602 00 Brno – Stránice
- Bilík Aleš, Lumírova 8, 700 30 Ostrava – Výškovice
- Bilík Jiří, Karla Pokorného 17, 708 00 Ostrava – Poruba
- Hájková Jana, Baška č.p. 330, 739 01 Baška
- Skotnicková Kateřina Bc., Sokolovská 1, 743 01 Bílovec
- Slováčková Barbora, Jiříkovského 14, 602 00 Brno - Stránice
- Mrozek David, Bc., Habrová 383, Dolní Líšná, 739 61 Třinec
- Povala Marek a Povalová Michaela Ing., Komorní Lhotka č.p. 424, 739 53 Hnojník
- Široký Miroslav a Široká Silvie, Sametová 2, 735 06 Karviná

Krajský úřad, vybrané dotčené orgány:

- Krajský úřad Moravskoslezského kraje, 28.října 117, 702 18 Ostrava 2 (Odbor územního plánování a stavebního řádu, Odbor životního prostředí a zemědělství, Odbor dopravy a chytrého regionu)

- Městský úřad Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec (Odbor dopravy, Odbor životního prostředí a zemědělství)
- Obecní úřad Komorní Lhotka, Komorní Lhotka č.p. 27, 739 53 Hnojník
- HZS Moravskoslezského kraje územní odbor, Pavlíkova 2264, 738 01 Frýdek-Místek
- Krajská hygienická stanice MSK, územní pracoviště Frýdek-Místek, Palackého 121, 738 02 Frýdek-Místek

Vyvěšením na úřední desce:

- ostatní (neznámí) vlastníci dotčených pozemků
- ostatní vlastníci (správci) technické infrastruktury
- další osoby, které se cítí být dotčeny řešením ÚS
- veřejnost

OBECNÍ ÚŘAD
KOMORNÍ LHOTKA

Vyvěšeno: 11-05-2017

Sejmuto:

Ev. č. písemnosti: 25/2017

